**ПРОЕКТ**

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ТЕУЧЕЖСКИЙ РАЙОН»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_

а.Понежукай

**О предоставлении разрешения**

**на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:06:0300008:251, по адресу: Республика Адыгея, Теучежский район, а. Вочепший, ул.Майкопская, 1б**

Администрация муниципальное образование «Вочепшийское сельское поселение» обратилось в администрацию муниципального образования «Теучежский район» с заявлением о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования под «Коммунальное обслуживание» земельного участка с кадастровым номером 01:06:0300008:8:251 площадью 4900 кв.м., по адресу: Республика Адыгея, Теучежский район, а. Вочепший, ул.Майкопская, 1б, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Вочепшийское сельское поселение», утвержденным Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Теучежский район» от 22.12.2020 № 190, земельный участок с кадастровым номером 01:06:0300008:251 площадью 4900 кв.м., по адресу: Республика Адыгея, Теучежский район, а. Вочепший, ул.Майкопская, 1б находится в зоне жилой застройки (ЖЗ-101). Разрешенный вид использования «Коммунальное обслуживание» является условно разрешенным видом использования зоны ЖЗ-101.

В соответствии с действующим законодательством проведены публичные слушания по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования под «Коммунальное обслуживание» земельного участка с кадастровым номером 01:06:0300008:251 площадью 4900 кв.м., по адресу: Республика Адыгея, Теучежский район, а. Вочепший, ул.Майкопская, 1б.

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Теучежский район»

ПОСТАНОВЛЯЮ

1. Предоставить Администрации муниципального образования «Вочепшийское сельское поселение» разрешение на условно разрешенный вид использования под «Коммунальное обслуживание», земельного участка с кадастровым номером 01:06:0300008:251 площадью 4900 кв.м., по адресу: Республика Адыгея, Теучежский район, а. Вочепший, ул.Майкопская, 1б.

2. Управлению строительства, ЖКХ и архитектуры муниципального образования «Теучежский район» внести соответствующее изменение в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования «Теучежский район».

3. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Теучежские вести» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Теучежский район».

4. Распоряжение «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, по адресу: Республика Адыгея, Теучежский район, а.Вочепший, ул.Майкопская, 1б» вступает в силу со дня его опубликования.

Глава Теучежского района А.Ш. Хачмамук

Проект внесен:

Начальником Управления, строительства, ЖКХ

и архитектуры А.К.Тхатль

Согласован:

И.о. 1-го зам. главы Теучежского района Б.Б. Богус

Начальник отдела имущественных

и земельных отношений М.Р. Тхагапсо

Начальник

юридического отдела И.Ю. Джанхот

Послать: Управление строительства, ЖКХ и архитектуры, ОАО «Понежукайский пищекомбинат», редакция газеты «Теучежские вести».