

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ТЕУЧЕЖСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.11.2021 № 559

а. Понежукай

Об установлении публичных сервитутов для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации объектов электросетевого хозяйства трансформаторных подстанций, расположенных на территории муниципального образования «Теучежский район»:

В соответствии со статьей 23 и главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» и на основании ходатайств об установлении публичных сервитутов Публичного акционерного общества «Россети Кубань» от 11 ноября 2021 г. № 08/71-п/21 – исх. (далее – ПАО «Россети Кубань»), в целях эксплуатации объектов электросетевого хозяйства трансформаторных подстанций, расположенных на территории муниципального образования «Теучежский район»:

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичные сервитуты на срок 49 лет по перечню и в границах согласно приложений к настоящему постановлению:
 - в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства трансформаторной подстанции «КТП АД-8-507 с ТМ 100/10» (инв. номер 21900);
 - в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства трансформаторной подстанции «КТП ПНЗ-535» (инв. номер 17998).
2. Лицо, в отношении которого принято решение об установлении публичных сервитутов (обладатель публичных сервитутов), - ПАО «Россети Кубань», юридический адрес: 350033, Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Ставропольская, 2 А, ОГРН 1022301427268, ИНН 2309001660.
3. Плата за публичные сервитуты в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, не устанавливается согласно статье 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».
4. Отделу земельно-имущественных отношений администрации муниципального образования «Теучежский район» обеспечить в течении пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:
 - 1) размещение постановления на официальном сайте администрации муниципального образования «Теучежский район» Республики Адыгея в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;
 - 2) опубликование постановления (за исключением приложений к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов в «Теучежские вести»;
 - 3) направление копии постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых установлены публичные сервитуты, в соответствии с частью 5 статьи 39.42

- Земельного кодекса Российской Федерации;
- 4) направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Адыгея копии постановления и сведений о границах публичных сервитутов для внесения в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
 - 5) направление в ПАО «Россети Кубань» копии постановления, а также сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, в отношении которых установлены публичные сервитуты.
 5. ПАО «Россети Кубань» в установленном законном порядке обеспечить:
 - 1) осуществление публичных сервитутов согласно пункта 1 настоящего постановления, но не ранее дня внесения сведений о публичных сервитутах в Единый государственный реестр недвижимости;
 - 2) приведение земельных участков в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее трех месяцев после завершения на земельных участках деятельности, для обеспечения которой установлены публичные сервитуты.
 6. ПАО «Россети Кубань» вправе:
 - 1) отказаться от осуществления публичных сервитутов в любое время;
 - 2) до окончания срока публичных сервитутов обратиться с ходатайством об установлении публичных сервитутов на новый срок.
 7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Отдела земельно-имущественных отношений администрации муниципального образования «Теучежский район».
 8. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.



Глава Теучежского района

А.Ш. Хачмамук

ПЕРЕЧЕНЬ
земельных участков:

1) в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства трансформаторной подстанции «КТП АД-8-507 с ТМ 100/10» (инв. номер 21900)

№ пп	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Кадастровый номер земельного участка
1	Республика Адыгея, р-н Теучежский, на 1353 км + 500 м (33 км + 750 м), автомагистраль М-4 "Дон" тер	01:06:2500015:1
2	Республика Адыгея, Теучежский р-н, Пчегатлукайское с/п	01:06:2500015
3	Республика Адыгея, Теучежский р-н, Пчегатлукайское с/п	01:06:2500013

2) в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства трансформаторной подстанции «КТП ПНЗ-535» (инв. номер 17998)

№ пп	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Кадастровый номер земельного участка
1	Республика Адыгея, р-н Теучежский, на 1353 км + 500 м (33 км + 750 м), автомагистраль М-4 "Дон" тер	01:06:2500015:1
2	Республика Адыгея, Теучежский район, Понежукайское сельское поселение, аул Понежукай	01:06:1704004
3	Республика Адыгея, Теучежский район, Понежукайское сельское поселение, аул Понежукай	01:06:1704006

И.о. начальника отдела имущественных и
земельных отношений



А.Н. Хокон